

Строить легко

Корпоративный журнал компании Линдаб Билдингс

№ 8 (36) 2012
www.lindab.ru

Марио Мартелло, руководитель отдела технического контроля на заводе Lindab Buildings в Дикирше, Люксембург, работает в компании 13 лет. Победитель конкурса «В чем твоя страсть?»

Марио: «Моя работа в отделе технического контроля очень разнообразна и никогда не бывает скучной. Я получаю удовольствие, работая в такой замечательной команде!»

Победитель конкурса
Лучшее строительное решение

Здание месяца
в июне 2012 года

Новый завод семян
сахарной свеклы
в Белгородской области

Открытие
автосалона KIA в Костроме

Китайский ресторан
в здании от Lindab

101 совет
по бизнес-коммуникациям:
продажи



Поздравляем с Днем строителя!

Дорогие Коллеги, Заказчики, Партнеры, от лица всей команды Линдаб Билдингс поздравляю вас с Днем строителя! Желаю, чтобы ваш созидательный труд приносил вам радость, чтобы проекты были интересными, чтобы строить было легко!

Ответственная за выпуск,
Марина Рябкова

Читайте

в следующем выпуске
Строить легко

- Семинары по продажам и монтажу в Ярославле,
- Победитель конкурса Лучшее строительное решение в номинации «Интерьер+»,
- Новый сервис-центр Tarkett в Московской области,
- У вас есть вопросы? У нас есть ответы. Стеновая система LPA,
- Советы от компании Ораторика.

Первый победитель в номинации «Когда меньше значит больше» конкурса «Лучшее строительное решение» от Lindab Buildings

Победителем конкурса в номинации «Когда меньше значит больше» жюри Lindab выбрало проект BaRGo, расположенный вблизи Варшавы, Польша.

Партнер-Строитель: -
Заказчик: **BaRGo Sp. z o. o.**
Архитектор: **Piotr Zajac**

Компания BaRGo предлагает широкий выбор кабельных систем для оптовых покупателей, строительных и монтажных организаций, торговых центров, проектных институтов и частных лиц. Однопролетный

склад площадью 466 кв.м. с мезонином площадью 114 кв.м. примыкает к административному корпусу. Здание имеет мембранную кровлю, стеновая система выполнена с применением сэндвич-панелей с

толщиной теплоизоляции 80 мм. Заказчик был очень доволен функциональным эстетичным зданием и сжатыми сроками монтажа.





В Белгородской области открылся завод по производству семян сахарной свеклы, построенный по технологии Lindab

1 марта 2012 года группа компаний «Агротех-Гарант» совместно с бельгийской компанией «Сесвандерхаве» открыли завод по производству гибридов семян сахарной свеклы в Алексеевском районе Белгородской области.

Строительство завода осуществлялось на собственные средства компаний в равных долях. Проектная стоимость предприятия с полным циклом подготовки семян свеклы составляет около 10 млн. евро. Монтаж здания из металлоконструкций выполнила компания ЖилСервис, Партнер-Строитель Lindab из Воронежа.

Площадь нового предприятия 4860 кв.м. Стеновая система производственного здания выполнена из двухслойной системы LPA, кровельная система также двухслойная с верхним слоем LPR1000. На кровле установлены многочисленные аксессуары: фонари, парапеты, система кровельной безопасности. Высота здания переменная, в коньке до 16 м. Внутри для увеличения площади применен мезонин. Оснащение предприятия будет проходить

в три этапа. «В настоящее время выполнен первый - установлено оборудование для нанесения на семена химикатов, разработана инкрустация семян и упаковка», - сообщил генеральный директор группы компаний «Агротех-Гарант» Александр Васильевич Евсеев.

До конца 2012 года планируется завершить второй этап: оснастить предприятие полным циклом для подготовки семян - от приемки до упаковки. На третьем этапе, в ближайшие годы, на заводе будет установлено дополнительное оборудование для инкрустации семян подсолнечника, овощных культур и рапса, что позволит выйти на проектную мощность.

В перспективе стоимость семян, выпускаемых на предприятии, при условии государственного субсидирования, должна

снизиться.

Компания «Сесвандерхаве» основана в 1879 году и известна своими селекционными достижениями и новинками, прежде всего в селекции гибридов сахарной свеклы. Основные регионы поставки семян в РФ: Черноземье и Краснодарский край. Ежегодно компания поставляет порядка 450 тыс. посевных единиц семян гибридов свеклы, из них 250 тыс. семян - в центральное Черноземье РФ.



Открытие нового автосалона KIA в Костроме

19 апреля 2012 года в Костроме состоялось техническое открытие нового дилерского центра Kia из металлоконструкций Lindab. Здание построено компанией СпецМонтажСтрой, официальным Партнером-Строителем Lindab из Твери.

Открытие проходило с русским размахом, с народными песнями и церковными песнопениями. По православной традиции, священник освятил новое здание, а также новые машины. Состоялась торжественная передача символического ключа от нового дилерского центра учредителю компании Авторим от представителя генерального проектировщика. Дилерский центр Kia принесет костромичам множество приятных и полезных нововведений, например, расширение модельного ряда. Значительно улучшится и уровень сервисного обслуживания - новый центр оснащен самым современным сертифицированным европейским оборудованием. На втором этаже автосалона предусмотрена комфортная клиентская зона, где каждый заказчик может не только приятно провести время, но и наблюдать как проходит ремонт и обслуживание автомобиля в сервисной зоне. Первыми гостями дилерского центра стали дети, принявшие участие в конкурсе детского пасхального рисунка,

организованного компанией Авторим. Лучшие работы представлены на выставке, посетить которую можно на втором этаже центра. Победителей ждали подарки и угощения, а также уникальное «Песочное шоу» с мастер-классом рисунков на песке.

Официальное открытие автосалона состоится позже, но уже сейчас центр открыт для своих клиентов по адресу ул. Сутыгина, 2А.





Пекарня в Благовещенске – первый для Логис проект с Lindab

Компания Логис, официальный Партнер-Строитель Lindab из Уфы, завершила монтаж здания пекарни в Благовещенске, Башкортостан. Для Логис - это первый реализованный проект Lindab. Клиенту, индивидуальному предпринимателю, в связи с рас-

ширением потребовалось новое производственное помещение.

Предпочтение он отдал быстровозводимому зданию Lindab и компании Логис. Двухпролетный цех имеет размеры 18,0 x 48,0 x 4,6 м. Кровля – двухслойная си-

стема с панелью LPR и толщиной утеплителя 200 мм. Для стеновой системы использованы панели LPA.

Поздравляем компанию Логис с первым реализованным проектом!

Компания СарСтрой приступила к монтажу склада стройматериалов

1 июня 2012 года компания СарСтрой, официальный Партнер-Строитель Lindab из Иркутска, приступила к монтажу здания склада стройматериалов из металлоконструкций Lindab в Иркутске.

Для развития бизнеса заказчику потребовались новый складской комплекс. Площадь нового терминала около 5000 кв.м. Металлические конструкции для здания произведены на заводе Линдаб

Билдинг в Ярославле. Планируемый срок окончания монтажа – сентябрь 2012 года. Желаем компании СарСтрой успешного завершения проекта.







Стальное здание Lindab для сельского хозяйства в Парнице, Польша

Победитель конкурса Здание месяца в июне 2012 года

Партнер-Строитель: **Multi Projekt (Польша)**
 Заказчик: **CM Partners Polska Sp. z o.o.**
 Архитектор: **Małgorzata Helińska**

Победителем конкурса Здание месяца Lindab в июне 2012 года стал производственно-складской зерновой комплекс, построенный польским Партнером-Строителем Lindab компанией Multi Projekt из Щецина. Комплекс расположен в г. Парнице, Польша. Заказчику, CM PARTNERS POLSKA, потребовался склад для хранения зерна и производственное помещение с оборудованием для его переработки.

Стальное однопролетное здание с же-

лезобетонными стенами построено Партнером-Строителем «под ключ». Кровля выполнена из панелей LPR без утеплителя, цвет RAL 7038. Стеновая система реализована из панелей LPA цвет A15 по палитре Lindab, а все обрамляющие элементы имеют цвет A18.

Склад представляет собой интересное техническое решение. Например, боковые стены и задняя выполнены из железобетона для создания максимально-го свободного пространства. Здание со-

стоит из двух частей высотой 19,2 м и 23,3 м.

Производственная пристройка имеет множество кровельных фонарей общей площадью 382 кв.м., более 10% общей площади кровли, что обеспечивает хорошее естественное освещение внутри здания.

Это оригинальное здание было построено за 5 месяцев.



Партнеры-Строители Lindab установили 8500 кровельных систем с покрытием Aluzinc

Благодаря превосходной коррозионной устойчивости и естественному внешнему виду, покрытие Aluzinc® (Алюцинк) стало международным эталоном в строительстве. Его гарантийный срок со-



Алюцинк (Алюмоцинк) — сплав алюминия и цинка. Применяется в качестве антикоррозийного покрытия стальных листов. В состав Алюцинка входят алюминий — 55 %, цинк — 43,4 % и кремний — 1,6 %.
Коррозионная стойкость Алюцинка по сравнению с оцинкованной сталью почти в 15 раз выше. Он имеет привлекательный внешний вид и чистый серебристый цвет, который не темнеет со временем.

ставляет 25 лет, поэтому сталь, покрывая Aluzinc, обретает уникальные характеристики и может применяться для изготовления как наружных, так и внутренних строительных элементов в современных промышленных проектах.

Это покрытие обладает рядом значительных преимуществ, особенно в плане гибкости и отражающей способности. Именно

поэтому данный материал применяется по всему миру, и особенно широко для кровельных и стеновых решений. У Lindab есть большое количество подобных примеров. Начиная с 1962 года, Партнеры-Строители Lindab установили свыше 8500 кровельных систем с покрытием Aluzinc.



В Польше прошла конференция Партнеров-Строителей Lindab стран Восточной Европы

Более 80 представителей компаний Партнеров-Строителей Lindab из Польши, Белоруссии, Литвы и Латвии приняли участие в конференции, которая состоялась 19-20 апреля 2012 года в пресс-центре стадиона во Вроцлаве, одного из восьми городов, в котором прошли финальные матчи Чемпионата Европы по футболу ЕВРО 2012.

На конференции были представлены результаты работы отделов качества, производства, проектирования и маркетинга Lindab Buildings; Партнеры делились своим опытом. Мероприятие завершилось праздничным ужином и награждением лучших компаний.





Ресторан китайской кухни в здании Lindab

Строительство этого комплекса осуществила компания Primanova, Партнер-Строитель Lindab в Марселе, по заказу одного из инвесторов, компании Docks Européens.

В городе План де Кампань, во втором по величине торговом центре Франции в пригороде Марселя, завершился долгосрочный проект по возведению трех зданий. Строительство этого комплекса осуществила компания Primanova, Партнер-Строитель Lindab в Марселе, по заказу одного из инвесторов, компании Docks Européens.

Два последних здания этого проекта общей площадью 1200 кв.м, двухэтажное и одноэтажное, уже открылись для посетителей: на первом этаже одного из них расположен ресторан азиатской кухни, на втором – магазин предметов декора, а в одноэтажном здании – паб.

Оба здания полностью соответствуют французским строительным нормам RT2005, для их реализации применена кровля с изоляцией толщиной 120 мм и стеновые сэндвич-панели толщиной 80мм. Архитектурная особенность всех зданий – тщательно подогнанные ламинированные кровельные панели FunderMax (дерево и смола): которые по краям образуют свесы различной длины.

Залогом успешного окончания проекта стала целеустремленность и настойчивость Дидье Буржуак, владельца компании Primanova, а также взаимопонимание и хорошие отношения, сложившиеся между компанией Primanova и заказчиком.



У вас есть вопросы? У нас есть ответы!

Нам часто задают вопросы о нашей компании и продукции. Для удобства наших Клиентов и Партнеров, мы создали специальную рубрику. В этом номере мы отвечаем на вопросы о Партнерах-Строителях Lindab.



1. Кто такой Партнер-Строитель Lindab?

Здания Lindab реализуются на рынке через сеть из 400 Партнеров-Строителей Lindab в Европе, России и странах СНГ. Это независимые региональные строительные компании, которые предлагают заказчикам, инвесторам и архитекторам строительство зданий «под ключ», а также связанный с этим комплекс услуг. Партнер-Строитель находит Заказчиков, продает здания Lindab, отвечает за их монтаж, обеспечивает сервис и гарантии.

2. В чем преимущества работы с Партнером-Строителем для клиента?

Заказчик получает поддержку крупного международного промышленного концерна и содействие регионального строительного эксперта, который предлагает полный комплект здания, удовлетворяющего всем требованиям, от одного поставщика. Профессионализм Партнеров-Строителей Lindab обеспечивает заказчику здание по индивидуальному проекту с соблюдением всех смет и

сроков строительства.

3. Какая компания может стать Партнером-Строителем?

Профессиональная строительная компания, многопрофильная или генподрядчик, которая имеет хорошую репутацию и является надежным партнером. Эта компания обладает знаниями о региональном рынке, и контактирует с потенциальными Заказчиками, а также осуществляет поиск новых проектов. Это компания, которая развивает свой бизнес за счет нового направления.

4. Как можно стать Партнером-Строителем?

Заполните анкету Стать Партнером-Строителем на сайте www.lindab.ru в разделе о Lindab, и мы с вами свяжемся.

5. Какую поддержку Партнерам-Строителям оказывает Lindab?

Во-первых, это проектирование и производство полного комплекта здания высокого качества и высокой заводской готовности от одного производителя в указанные сроки и рамках бюджета, техническая поддержка на всех этапах – от проектирования до монта-

жа. Во-вторых, уникальная расчетная программа Сиприон, предоставляющая возможность подготовить коммерческие предложения с эскизами и трехмерными моделями зданий. Сиприон – гарантия точных цен до проектирования. В-третьих, маркетинговая программа, включающая предоставление рекламной продукции и материалов, семинары по продукции и продажам, сертификацию монтажных бригад.

6. Кто на данный момент является Партнером-Строителем Lindab?

Полный список компаний находится на сайте www.lindab.ru по ссылке Найти дилера (в верхнем правом углу на всех страницах).

7. Где можно получить более подробную информацию о возможностях партнерства и Партнерах-Строителях Lindab?

На сайте www.lindab.ru в разделе О Lindab.

Вы можете задать свой вопрос на нашем сайте www.lindab.ru, воспользовавшись специальной формой в разделе Контакты, или отправить свой вопрос по адресу info.ru@lindabbuildings.com.

101 совет по бизнес-коммуникациям: продажи

Компания Альпина Паблишер www.alpinabook.ru и тренинговая компания Ораторика www.oratorica.ru представляют новую серию книг для бизнеса и личного развития, где в простой и доступной форме советов дается максимум полезной информации, которую можно использовать перед важными переговорами и любыми публичными выступлениями.

В этом выпуске публикуем отрывок из книги 101 совет по продажам.

10 советов по подготовке встречи

1. Получите всю доступную информацию о самом клиенте и его деятельности.
2. Сформируйте папку-досье, где будет накапливаться вся информация о нем.
3. Соберите информацию о лицах, принимающих решения.
4. Старайтесь проводить встречи на территории клиента, это поможет понять его психологию.
5. Договариваясь о встрече, избегайте значительной разницы в статусе между участниками.
6. Узнайте об основных конкурентах клиента. Это поможет понять масштаб бизнеса клиента и правильно построить работу с ним.
7. Составьте план вашего разговора и продумайте фразы начала встречи.
8. Узнайте ценовую политику своих конкурентов.
9. Возьмите с собой самые разнообразные документы о вашем продукте и условиях работы.
10. Будьте пунктуальны, а лучше приезжайте на встречу заранее, чтобы успеть осмотреться в офисе клиента.

мо передается клиенту.

2. Старайтесь занимать ведущую позицию – кто ведет беседу, тот и выигрывает.
3. Поддерживайте комфортный темп беседы, давление на клиента вызывает ответную реакцию.
4. Следите за временем встречи – уважение ко времени клиента вызывает доверие.
5. Занимайте свою позицию достойно, не следует лебезить, даже если от этого контракта зависит ваша карьера.

6. В тупиковых ситуациях призовите свое чувство юмора, вовремя рассказанный анекдот позволит разрядить обстановку.
7. Находчивость поможет выбраться из ловушки, расставленной проверяющим вас на «вшивость» клиентом.
8. Изъясняйтесь проще, избегайте слишком длинных фраз и выражений.
9. Избегайте однозначных формулировок. Клиенты любят, когда есть выбор.
10. Не теребите визитку клиента в руках, тем более не роняйте ее на пол.

...даже таким покупателям



10 советов по ведению встречи

1. Ведите себя уверенно, говорите с оптимизмом. Ваше настроение невиди-

С Днем строителя!
Желаем вам СТРОИТЬ ЛЕГКО!



Партнеры-Строители Lindab

в России, Казахстане и Украине (Июнь 2012)

В России:

АЛЕСКО
Москва
www.alesko.ru

БЕРХОРД
Краснодар
www.berhord.ru

ВЕКТОР
Бугульма
www.rtvektor.ru

ВОЛГОПРОМХОЛДИНГ
Волгоград (пос. Ахтуба)

ВПС
Рыбинск
www.vps-rybinsk.ru

ДЕРДИ
Астрахань

ЕВРАЗИЯ
Иваново
www.psk-eurasia.ru

ЖИЛСЕРВИС
Воронеж
www.vsg36.biz

ИНТЕГРО СТИЛ
Ростов-на-Дону
www.integro-steel.ru

КРУС
Москва
www.lckrus.ru

КС ИНВЕСТРОЙ
Москва
www.csinvestroy.ru

ЛОГИС
Уфа
www.logisrb.ru

МВК-СТРОЙ
Москва
www.mvk-stroy.ru

Обособленное
подразделение
МВК-СТРОЙ
Санкт-Петербург
www.mvk-stroy.ru

МЕТАЛЛОМОНТАЖ+
Барнаул
www.altaymetal.ru

**ПРОМЫШЛЕННЫЕ
ТЕХНОЛОГИИ**
Челябинск
www.promteh174.ru

ПРОМЕТЕЙ
Буденновск
www.prometey-group.com

САРГОРСТРОЙ
Саратов
www.sargorstroy.ru

САР-СТРОЙ
Иркутск
www.sar-stroy.ru

СКП Строй
Новосибирск
www.skp-stroy.com

СМС
Тверь
www.tverstroj.ru

СТИЛ ХАУС
Архангельск

СТИНЕРЖИ
Москва
www.stynergy.ru

СТМ
Ивановская обл
www.swissstm.ru

СТРОЙИНТЕРЬЕР
Чита
www.str-int.chita.ru

СТРОЙМАСТЕР
Вологда
www.stmaster.com

**SYSTEM STEEL
BUILDINGS**
Санкт-Петербург
www.ssb-russia.com

**ТЕХНОЛОГИИ
СТРОИТЕЛЬСТВА**
Набережные Челны
www.s-panel.ru

ТЮМЕНЬПРОММОНТАЖ
Тюмень
www.tpm-group.ru

ЭГЕРСТРОЙ
Ульяновск
www.eger.ru

ЮЖСТАЛЬКОНСТРУКЦИЯ
Краснодар
www.yugstal.ru

В Казахстане:

CONS-SERVICE
Алматы

PROFTECHNOLOGY
Кзылорда
www.proftechnology.kz

SHYMKENTKURLYS
Шаян

VICTORIA BUILDING
Астана

В Украине:

АЗБИ
Киев
www.azbi.com.ua

КАРКАС
Киев
www.karkas.ua

НПСМ
Николаев
www.npsm.com.ua

САКТИ ПЛЮС
Днепропетровский
www.sakti.com.ua
СТРОЙСТАЛЬ
Черкассы
www.stroystal.com.ua

Присоединяйтесь к самой крупной в Европе
сети Партнеров-Строителей



Представительство в Казахстане:

Алматы +7 777 429 27 47

Представительство в Украине:

Киев +7 916 900 4311

Представительства в РФ:

Москва +7 495 981 39 60
Санкт-Петербург +7 911 137 02 55
Белгород +7 916 240 54 14
Ростов-на-Дону +7 989 729 98 26
Казань +7 987 290 05 20
Екатеринбург +7 912 278 70 08
Новосибирск +7 913 479 32 08

1-й Европейский завод Lindab Buildings в России:

Ярославль
+7 4852 581 600

Ответственный за выпуск:

Марина Рябкова,
M.Ryabkova@Lindab.com
www.Lindab.ru

Присоединяйтесь к нам на Facebook!
www.facebook.com/lindab.russia